

L.dz. PF/1312/15

Lubin, 20.02.2015 r.

**Wyjaśnienia do
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

Dotyczy: ZP/ 1 / 2015

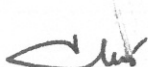
W związku z przesłaniem w dniu 19.02.2015 r. zapytania, dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie p.n.: „Kredyt inwestycyjny długoterminowy na budowę hali tenisowej” Zamawiający działając na podstawie Art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 9 sierpnia 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) wyjaśnia i zmienia, co następuje:

1. W nawiązaniu do odpowiedzi udzielonych przez Zamawiającego w dniu 12.02.2015r. i informacji o poniesionych wydatkach na realizację przedmiotowej inwestycji na 31.12.2014r. Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział we Wrocławiu zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na ustanowienie hipoteki również na zakupionej w ramach przedsięwzięcia działce nr 236/22, dla której prowadzona jest księga wieczysta LE1U/00074328/8. W przypadku zgody Zamawiającego zabezpieczeniem spłaty kredytu byłaby hipoteka umowna łączna do kwoty 9 000 000,00 zł ustanowiona na nieruchomościach, dla których prowadzone są księgi wieczyste LE1U/00073444/0 i LE1U/00074328/8.

Odp.

Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie hipoteki również na działce nr 236/22 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LE1U/00074328/8. W związku z tym hipoteka w kwocie 9 mln złotych ustanowiona będzie na dwóch KW nr LE1U/00073444/0 i nr LE1U/00074328/8.

2. Ponadto prosimy o zmianę terminu składania ofert na 06.03.2015r.



Bank uzasadnia swoją prośbę koniecznością przeprowadzenia analizy zdolności kredytowej Kredytobiorcy zgodnie z art. 70 Prawa Bankowego, polegającej między innymi na ocenie finansowej oraz analizie stanu prawnego przedmiotu finansowania oraz Kredytobiorcy. Analiza ta nie jest możliwa do przeprowadzenia w okresie zaproponowanym przez Zamawiającego, co ogranicza liczbę banków mogących wziąć udział w postępowaniu i przyczynia się do wzrostu ceny kredytu.

Odp.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert z dnia 04.03.2015 r. na dzień 06.03.2015 r.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie, w terminie do dnia 06.03.2015 r., do godz. 12.00, otwarcie ofert (Sala narad) godz. 12.30.

PREZES
ZARZĄDU MFWiK
Sp. z o.o. w Lubinie
mgr inż. Jarosław Wątruba