

ZP/1 /2014

Adres Strony Internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

## Lubin: Modernizacja pomieszczeń magazynowych na zaplecze parku edukacyjnego

Numer ogłoszenia: 10788 - 2014; data zamieszczenia: 10.01.2014 w BZP

### OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. , ul. Rzeźnicza 1, 59-300 Lubin, woj. dolnośląskie, tel. 076 7468000, faks 076 7468005.

Adres strony internetowej zamawiającego: [www.mpwik.lubin.pl](http://www.mpwik.lubin.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

#### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

##### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Modernizacja pomieszczeń magazynowych na zaplecze parku edukacyjnego.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem niniejszego zamówienia jest modernizacja pomieszczeń magazynowych na zaplecze parku edukacyjnego wykonana zgodnie z dokumentacją projektową wykonaną w październiku 2013 r. przez firmę ARCHIPROJEKT Włodzimirz Banaś ul. M. Skłodowskiej - Curie 88, 59-300 Lubin oraz decyzją pozwolenia na budowę nr 1249 z dnia 02.12.2013 r., znak DAR 6740.1228 2013. Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem następujące branże: 1/ budowlaną: a/ roboty rozbiórkowe, b/ roboty budowlane, c/ dostawa wylęgarni, 2/ instalacyjną: -/ instalacje wewnętrzne wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, p. poż., a/ roboty rozbiórkowe, b/ ułożenie nowych instalacji, c/ montaż armatury, -/ wentylację mechaniczną pomieszczeń, a/ montaż centrali wentylacyjnej wraz z automatyką, b/ montaż wentylacji nawiewnej, 3/ elektryczną: a/ montaż rozdzielnic, b/ montaż wewnętrznych linii zasilających, c/ instalacja gniazd i łączników oświetlenia, d/ instalacja opraw oświetleniowych, e/ instalacja odgromowa, 4/ teletechniczną, a/ roboty w zakresie okablowania, b/ dostawa, montaż i uruchomienie urządzeń alarmowych, c/ dostawa, montaż uruchomienie centrali alarmowej. Inwestycję należy wykonać zgodnie z ww. dokumentacją projektową. Po stronie

wykonawcy leży między innymi koszt: a/ sprawdzenia i uruchomienia centrali wentylacyjnej, dokumentacji techniczno -ruchowej, przeszkolenia personelu, b/ próby ciśnienia kanałów wentylacyjnych, pomiaru wydajności wentylacji, pomiaru hałasu Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 8 do SIWZ. Dokumentacja techniczna do wglądu znajduje się w Dziale Inwestycji oraz na stronie internetowej MPWiK Spółka z o.o. w Lubinie W przypadku wskazania przez Zamawiającego, w opisie przedmiotu zamówienia ( w dokumentacji technicznej załączonej do SIWZ ) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, ze względu na specyfikę przedmiotu i niemożność opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Zamawiający dopuszcza - w tych przypadkach - zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych tzn. materiałów nie gorszych niż określone w dokumentacji. Zastosowane materiały muszą odpowiadać cechom technicznym i jakościowym materiałów wskazanych w dokumentacji technicznej. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego w dokumentacji technicznej obowiązany jest wykazać, że roboty te spełniają wymagania określone przez Zamawiającego - art. 30 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7.**

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.**

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.**

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 2.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.2) ZALICZKI**

przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

w zakresie wskazanego warunku Wykonawca oświadczy, że go spełnia

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

wymagane jest, aby Wykonawca wykonał co najmniej: jedno zadanie (roboty budowlane) związane z modernizacją lub budową budynku użyteczności publicznej o wartości minimum 250.000,00 PLN netto

**III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**



w zakresie wskazanego warunku Wykonawca oświadczy, że go spełnia

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

wymagane jest, aby osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadały wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień tj.: a) posiadania przez kierownika budowy uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej, b) przynależność do samorządów zawodowych architektów i inżynierów budowlanych oraz urbanistów i posiadania aktualnego ubezpieczenia od OC za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

w zakresie wskazanego warunku Wykonawca oświadczy, że go spełnia

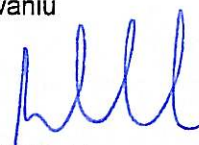
### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu



o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;



**III.6) INNE DOKUMENTY****Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1/ Formularz ofertowy (Załącznik nr 1 do SIWZ), 2/ Pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia w przypadku, gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków- zgodnie z art.26 ust.2b Ustawy. (Załącznik nr 4 do SIWZ), 3/ Pełnomocnictwo w przypadku podmiotów występujących wspólnie lub w sytuacji, gdy z załączonych dokumentów nie wynika, kto jest osobą uprawnioną do występowania w postępowaniu w imieniu Wykonawcy, 4/ Kosztorys ofertowy

**SEKCJA IV: PROCEDURA****IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadku okoliczności, których strony nie mogły wcześniej przewidzieć tj. w sytuacji: a/ wystąpienia szczególnie niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację umowy, b/ zmiany prawa podatkowego - w zakresie zmiany podatku VAT na roboty budowlane objęte umową, c/ konieczności wykonania nowego projektu lub zmian w istniejącym projekcie, d/ nadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych mających wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy.

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.mpwik.lubin.pl](http://www.mpwik.lubin.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** w siedzibie Zamawiającego - ul. Rzeźnicza 1 , 59-300 Lubin.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 27.01.2014 godzina 12:00, miejsce: w siedzibie Zamawiającego - sekretariat Spółki ul. Rzeźnicza, 59-300 Lubin.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi**

środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

  
ZARZĄDU MPWiK  
Sp. z o.o. w Lubinie  
*mgr inż. Jarosław Wantula*

